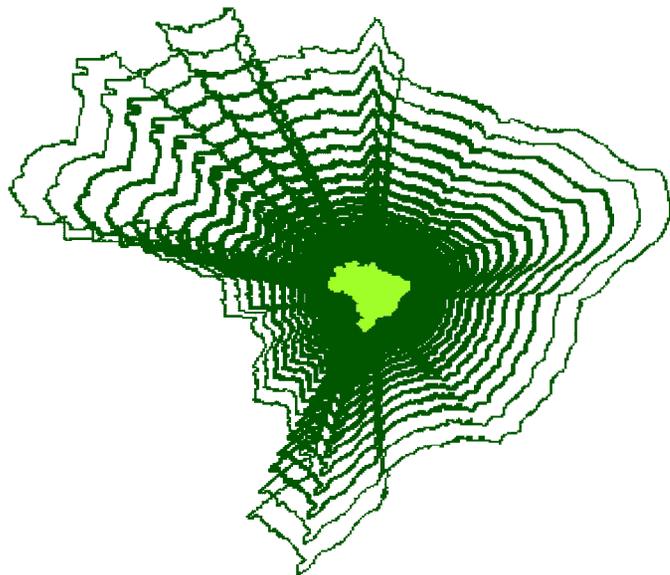


Secretaria de Reordenamento Agrário

# REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA



# Programa Cadastro de Terras e Regularização Fundiária - Objetivo

*Integrar ações dos Governos Federal, Estaduais e Municipais para:*

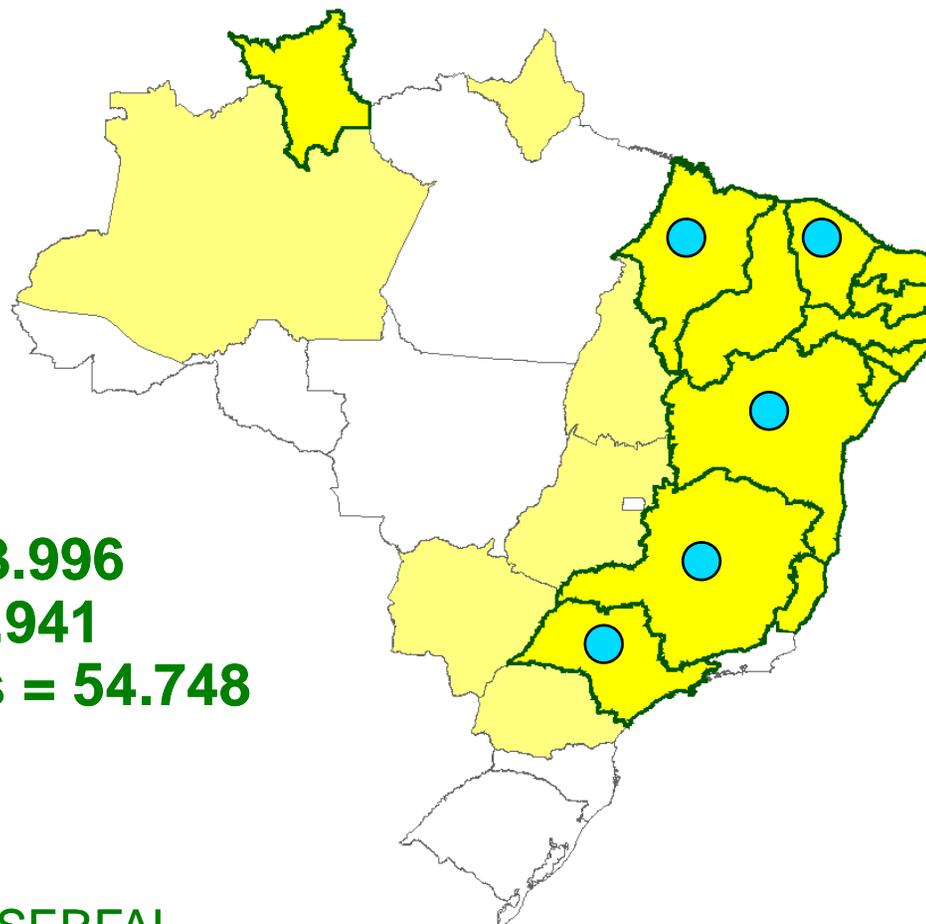
- *constituição de um Cadastro Nacional de Imóveis Rurais, permitindo a gestão da estrutura fundiária;*
- *promoção do Saneamento do Sistema de Registro Público de Imóveis Rurais;*
- *garantia da seguridade jurídica da propriedade da terra e acesso as políticas públicas.*

# Metodologia

- ✓ Atuação em parceria com os OET's e Controle Social na constituição de Cadastros Georreferenciados Estaduais e Nacional de Imóveis Rurais;
- ✓ Adotação da varredura nos levantamentos realizados;
- ✓ Compromisso mútuo de responsabilidades entre União e Estados;
- ✓ Adoção preferencial de padrões abertos, com a utilização de software livre;
- ✓ **Adotação de um Sistema de Gestão Territorial padronizado.**

## Atuação da Coordenação-Geral de Reordenamento Agrário CGRA-SRA-MDA

- 19 = *Estados* \*
- 241 = *Municípios*
- 14 = *Estados com SGT*
- 05 = *Estados BID*



- Imóveis contratados = 193.996
- Imóveis cadastrados = 74.941
- móveis georreferenciados = 54.748
- Títulos emitidos = 38.062

\*Ações na Região Norte anteriores a SERFAL

# Sistema de Gestão Territorial

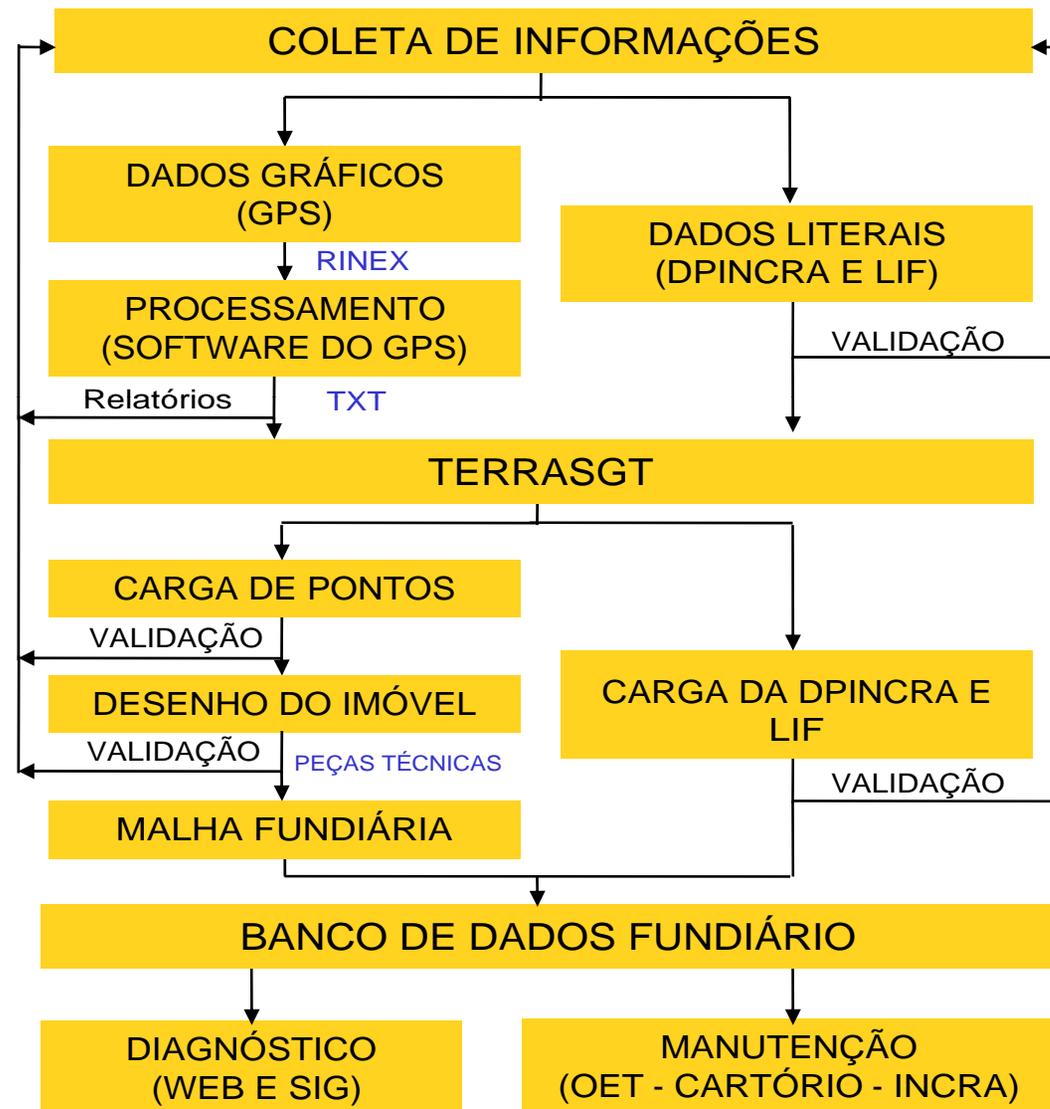
É um aplicativo em ambiente de SIG de uso específico para manipulação das informações georreferenciadas (cadastro gráfico e literal) de imóveis rurais, inserido no contexto do Programa Cadastro de Terras e Regularização Fundiária no Brasil

## Integração de diversos programas de Plataforma Livre que compõem o sistema.

- Terralib (INPE)
- Banco de dados PostgreSQL
- TerraSGT - módulos gráfico e literal
  - TerraSIG - TerraView

## Secretaria de Reordenamento Agrário

### Fluxograma de Trabalho



Secretaria de Reordenamento Agrário

# Sistema de Gestão Territorial

## Coleta de Informações

- ◆ Levantamento de campo (GPS-gráfico e DPINCRA/LIF-literal).
- ◆ Análise da qualidade do levantamento de campo quanto a precisão e acurácia (software do GPS-gráfico e visual-DPINCRA).
- ◆ Produção de arquivo TXT (nuvem de pontos).

## TerraSGT

- ◆ Importação dos dados (pontos GPS)
- ◆ Crítica da nuvem de pontos (codificação e posição dos vértices).
- ◆ Desenho do imóvel.
- ◆ Crítica da malha (ajuste e sobreposição).
- ◆ Montagem da malha fundiária (banco de dados fundiários).
- ◆ Elaboração automatizada das peças técnicas (planta, memorial descritivo e tabela analítica).
- ◆ Digitação da DPInkra e LIFs (sem críticas das informações - GUT).

## Banco de Dados Fundiário

- ◆ Consulta a informações e formulação de políticas públicas (TerraView).
- ◆ Manutenção/Atualização do banco (OET, Cartório, INCRA).

Secretaria de Reordenamento Agrário

## Estudo de caso

### Territórios da Cidadania Prioritários no Brasil Sem Miséria

- 10 Estados
- 13 Territórios da Cidadania
- 178 Municípios
- 223.747 imóveis

## Ouricuri/PE

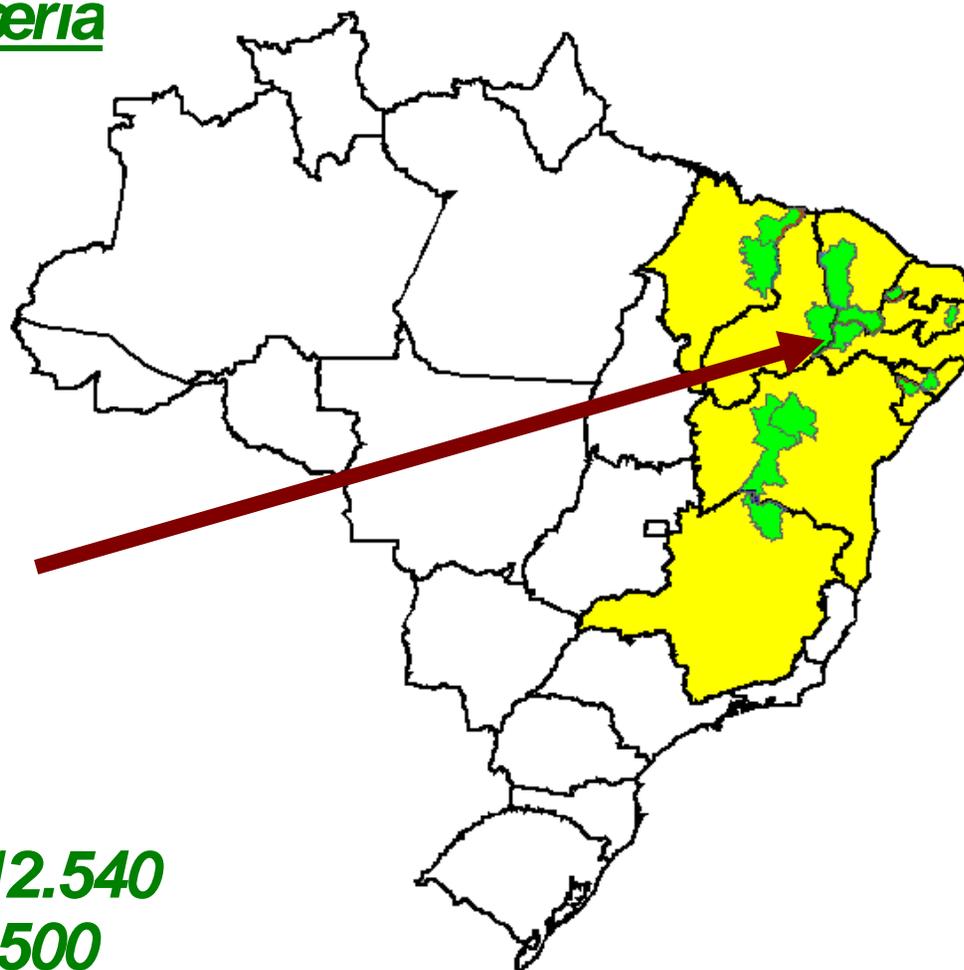
Área = 240.000 ha

População = 64.943

IDH = 0,614

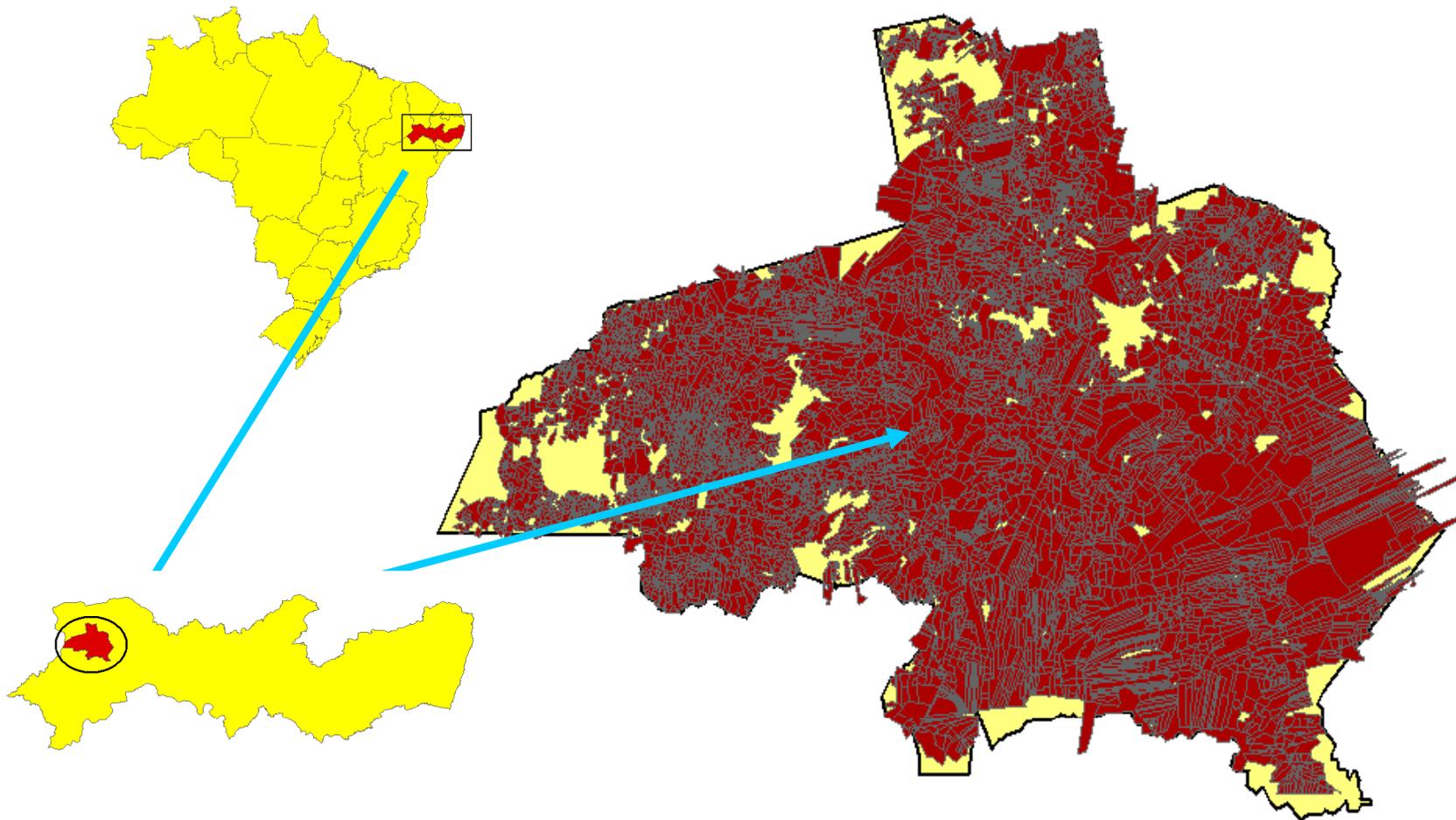
Número de imóveis = 12.540

Número de posses = 8.500



Secretaria de Reordenamento Agrário

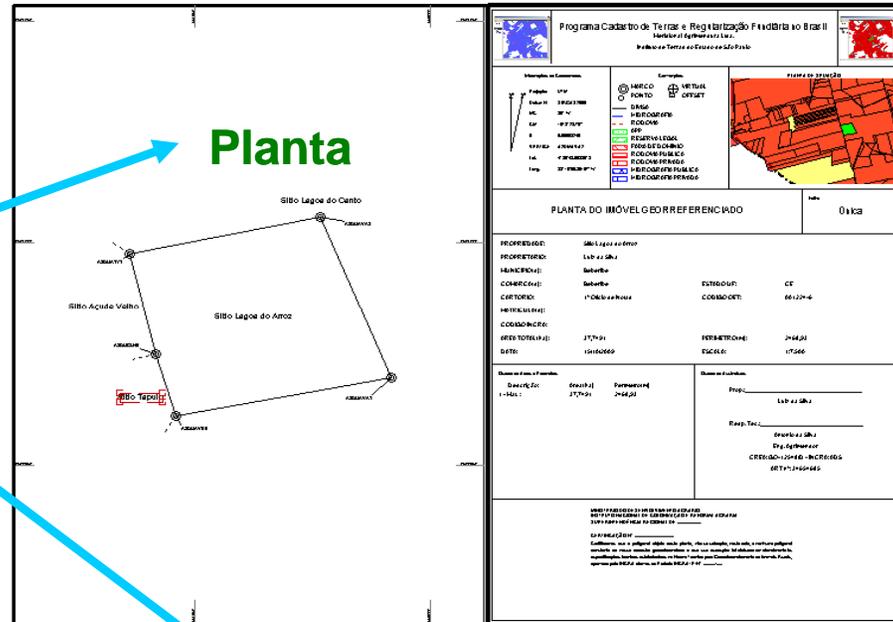
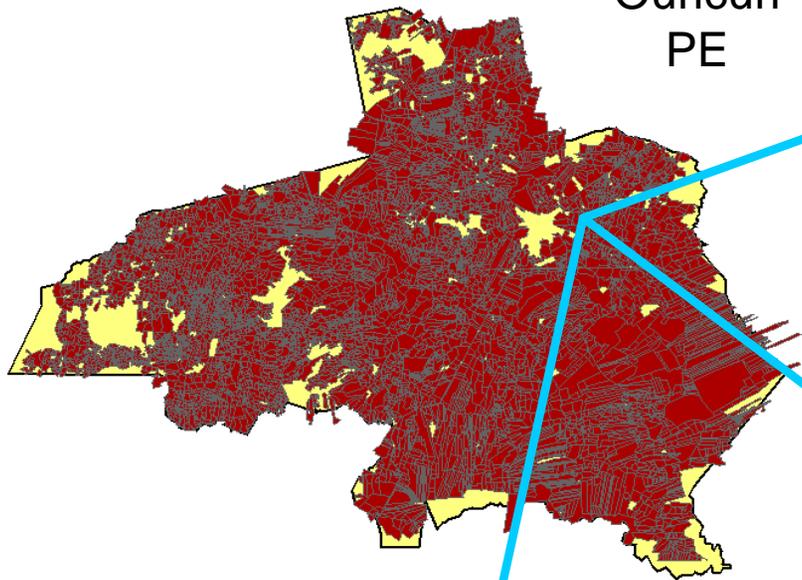
# Malha Fundiária – Ouricuri/PE



# Secretaria de Reordenamento Agrário

## Produtos TerraSGT

Ouricuri  
PE



### Programa Cadastro de Terras e Regularização Fundiária no Brasil Meridional Agrimensura Ltda.

## Memorial Descritivo

Imóvel: \_\_\_\_\_  
 Proprietário: \_\_\_\_\_  
 Município: Beberibe U.F.: CE  
 Matrícula: \_\_\_\_\_ Código OET: 002003-6 Código INCRA: \_\_\_\_\_  
 Área (ha): 182,6384 Perímetro (m): 6801,84

#### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **A2DMCAV5** de coordenadas N 9.501.271,45m e E 580.954,58m, situado nos limites do Site Encruzilhada e nos limites do Site Lagoa do Canto deste, segue confrontando com o Site Lagoa do Canto, com os seguintes azimutes e distâncias 163°45'31" e 321,00 m até o vértice **A2DMATY1** de coordenadas N 9.500.963,23m e E 581.044,27m, situado nos limites do Site Lagoa do Canto e nos limites do Site Lagoa do Aroz deste, segue confrontando com o Site Lagoa do Aroz, com os seguintes azimutes e distâncias 166°43'4" e 347,42 m até o vértice **A2DMCLN9** de coordenadas N 9.500.625,10m e E 581.124,09m, situado nos limites do Site Lagoa do Aroz e nos limites do Site Tapuio deste, segue confrontando com o Site Tapuio, com os seguintes azimutes e distâncias 254°42'5" e 1415,27 m até o vértice **A2DMCLN7** de coordenadas N \_\_\_\_\_, E \_\_\_\_\_

, 15 de Outubro de 2009

Responsável Técnico  
- CREA:  
Codigo Credenciamento: AHT

Programa Cadastro de Terras e Regularização Fundiária no Brasil  
Meridional Agrimensura Ltda.  
Instituto de Terras do Estado de São Paulo  
Cálculo Analítico de Área, Azimutes, Lados, Coordenadas Geográficas e UTM  
IMÓVEL: São Açude Velho  
PROPRIETÁRIO:  
MUNICÍPIO: Beberibe - CÓDIGO OET: 002003-6  
Datum: SIRGAS 2011 Meridiano Central: 39° W

## Tabela Analítica

Estação	Unidade	Planoim. N (m)	Planoim. E (m)	Azimute	Distância	Área (m²)	Coordenadas	Longitude
A2DMCJ							38°10'12,91707" W	
A2DMA1							38°10'59,9754" W	
A2DMC1							38°10'17,39638" W	
A2DMC1							38°10'51,69237" W	
A2DMC1							38°10'52,41892" W	
A2DMC1							38°17'35,60107" W	
A2DMCL25	A2DV187	948861,06	578496,25	5°34'27"	731,90	0,99007609	4°31'28,10727" S	38°17'35,90592" W
A2DV187	A2DMCL14	950659,51	578477,34	74°15'21"	96,21	0,99007623	4°31'4,36202" S	38°17'33,28191" W
A2DMCL14	A2DMCAV5	950659,75	578531,45	74°15'20"	853,96	0,99007634	4°31'13,68802" S	38°17'31,52588" W
A2DMCAV5	A2DMCAV5	950658,95	578530,96	74°15'20"	1050,27	0,99007794	4°30'56,25102" S	38°17'4,86579" W

Perímetro: 6801,84 m  
 Área Total: 1826384,4795 m<sup>2</sup> 182,6384 ha

# Informação Individual

Informação referente ao Imóvel Rural

Permite visualizar informações referente ao imóvel rural...

Informação do Imóvel Rural

Código do Imóvel (OET): 000815-0

Geocódigo: 2609907

Nome do Imóvel Rural: SÍTIO CANCELA

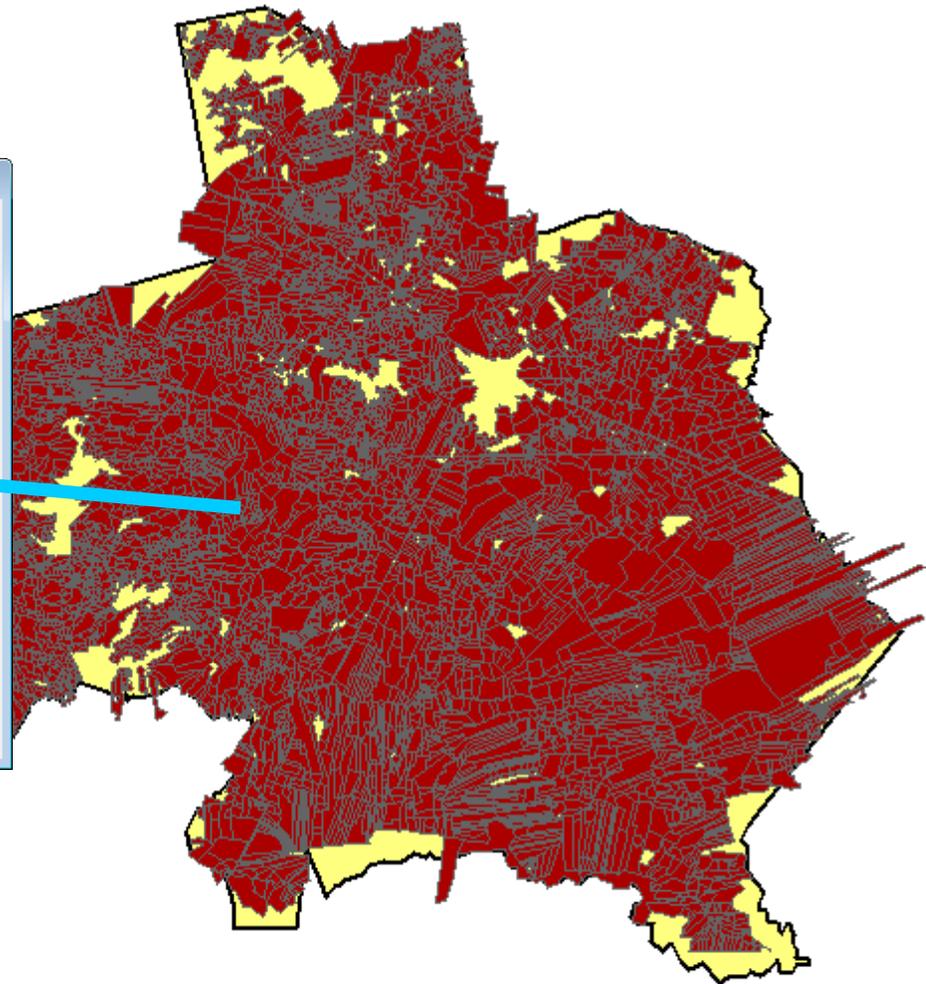
Nome do Proprietário: LAVOZIER DA SILVA OLIVEIRA

Área Total do Imóvel (ha): 45.3192

Área de Faturamento (ha): 45.3192

Matrícula	Tipo	Área (ha)	Perímetro (m)
1	Propriedade	45.3192	2796.2286

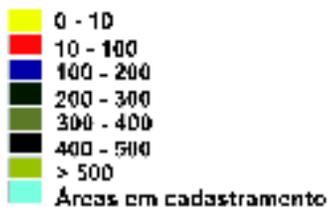
Ajuda Ok



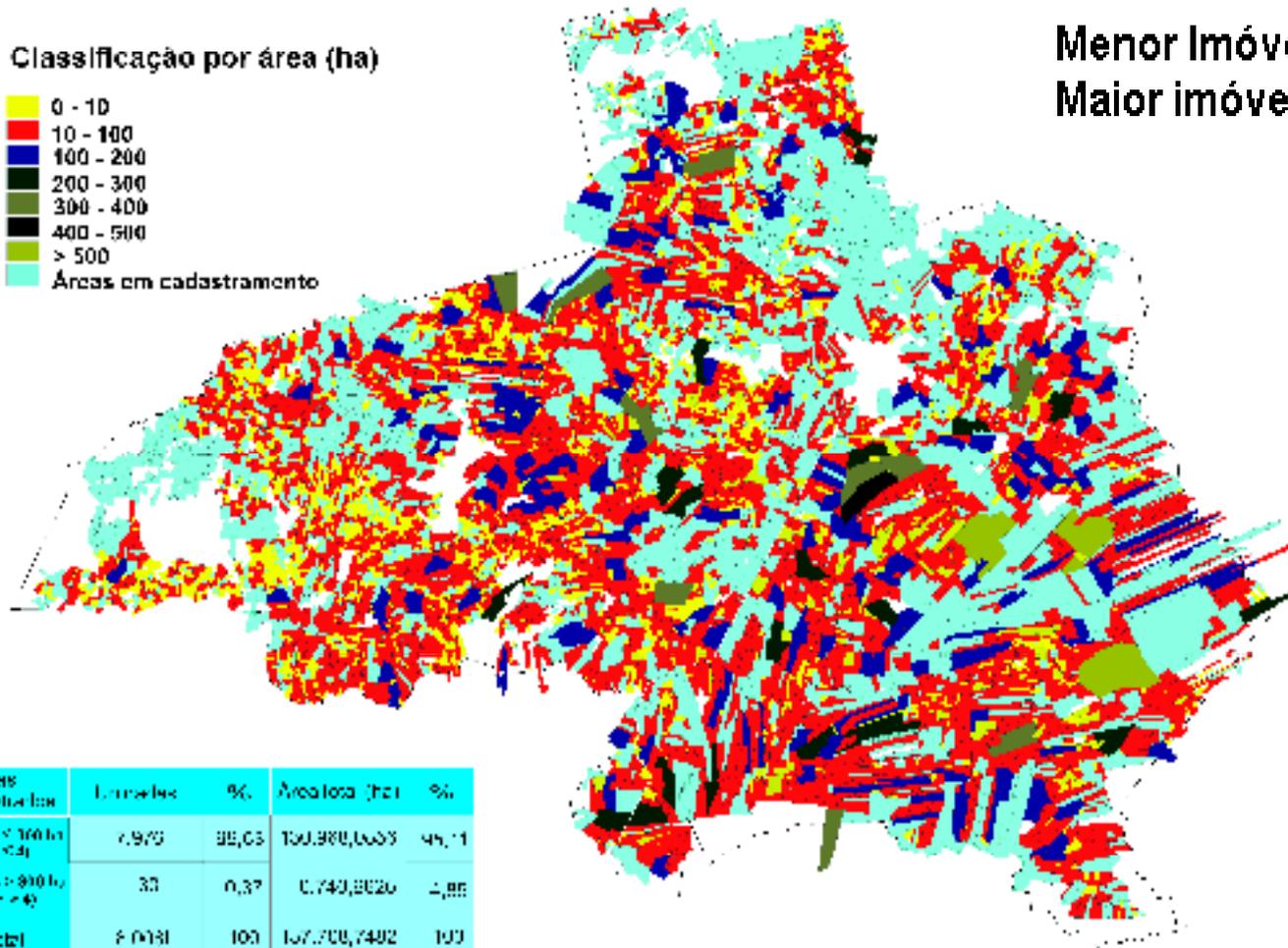
## Secretaria de Reordenamento Agrário

# MALHA FUNDIARIA DE OURICURI - PE

Classificação por área (ha)



Menor Imóvel = 0,0580 ha  
Maior imóvel = 883,12 ha



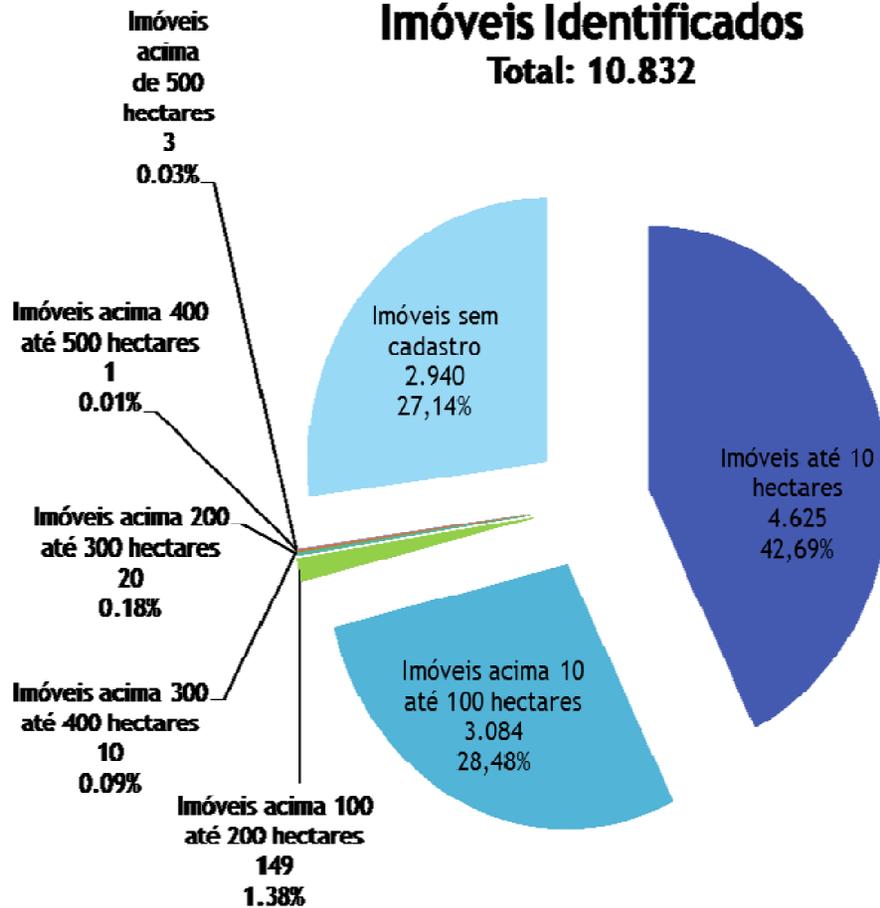
Imóveis incluídos (ha)	Imóveis	%	Áreas (ha)	%
Imóveis < 100 ha (95,03%)	7.970	95,03	100.980,0003	49,11
Imóveis > 100 ha (0,97%)	33	0,37	0.740,9826	1,88
TOT	8.003	100	107.720,9829	100

**1300 Títulos já entregues**

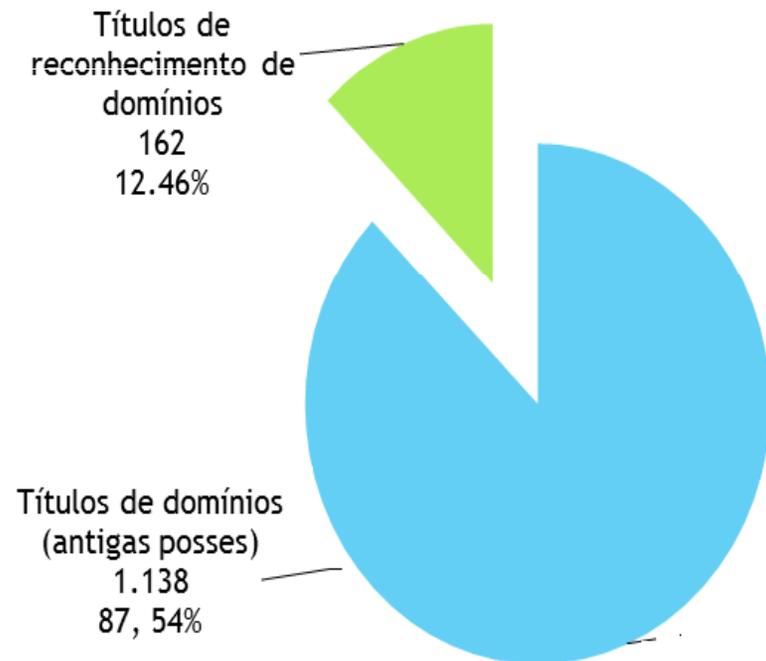
## Secretaria de Reordenamento Agrário



### Imóveis Identificados Total: 10.832

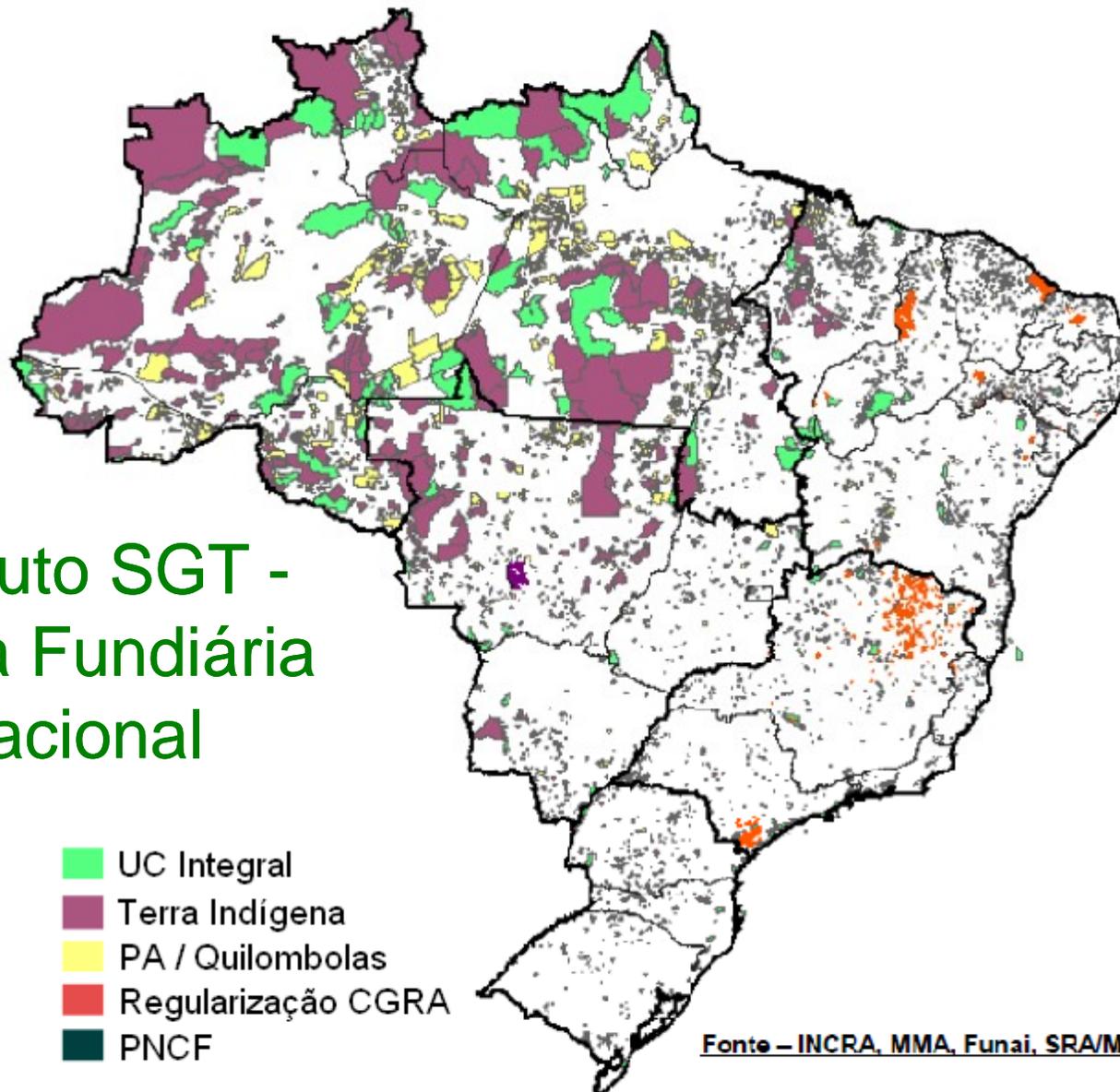


### Número de Títulos da Regularização Fundiária em Ouricuri-PE Atualmente. Total: 1.300



## Secretaria de Reordenamento Agrário

### Produto SGT - Malha Fundiária Nacional



Fonte – INCRA, MMA, Funai, SRA/MDA