



Rio Negócios (LAGF 2013)

Setembro 2013

SOBRE a RIO NEGÓCIOS

Agência de Promoção de Investimentos da Cidade do Rio de Janeiro

Rio Negócios

Seguindo os passos das maiores cidades do mundo para criar a primeira agência municipal de promoção de investimento do Brasil



Apoiadores



Bradesco
Seguros e Previdência



Áreas de Atuação

Foco Setorial e Oportunidades



ENERGIA

O&G – E&P, P&D, RTM



HIGHTECH

Startups, Software



TIC

Data Centers



INDÚSTRIA

O&G, Bio-Farma



EDUCAÇÃO

Universidades
Internacionais



ECONOMIA CRIATIVA

Mídia & Audiovisual



SERVIÇOS FINANCEIROS

Seguro e Resseguros,
VC's & PE's, Bolsas



INFRAESTRUTURA

Real Estate, Hospitalidade,
Projetos Olímpicos

Áreas de Atuação



INTELIGÊNCIA DE NEGÓCIOS

Análise e informações setoriais



PROMOÇÃO COMERCIAL

Campanhas Comerciais



DESENVOLVIMENTO DE PRODUTOS

Desenvolvimento de *Clusters* e novas
oportunidades

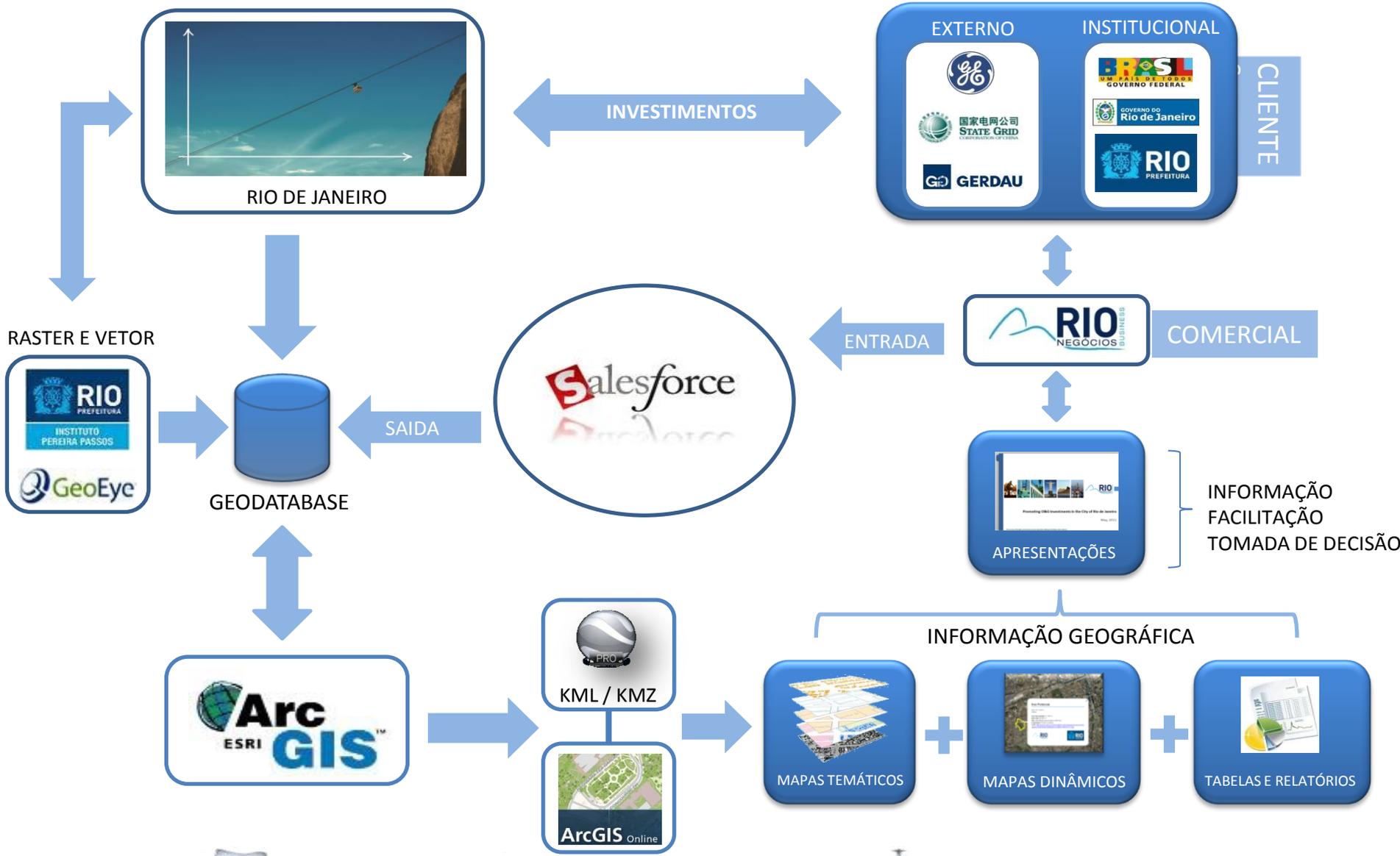


FACILITAÇÃO

Projetos de aceleração



Fluxograma do processo



Inteligência de Negócios

Produção de conteúdo exclusivo para apoiar o desenvolvimento econômico

01

INFO SETORIAL E ESTUDOS

COM PARCEIROS EXTERNOS

- Energia (Booz&Co)
- Eventos Esportivos (PwC)
- Industria Criativa (EY)
- Rio Capital dos Esportes (McK)
- Sinalização Turística (Riotur)

FEITOS INTERNAMENTE

- Hotelaria
- Pesquisa & Desenvolvimento
- Análise comparativa de talentos
- Resseguros
- Startups & Data Centers
- Audiovisual
- Tec. Inf. Comunicação (TIC)
- PPPs e Concessões
- Banco de Áreas
- Georreferenciamento da cidade com 249 camadas de informação em 17 grupos

02

PUBLICAÇÕES

- DataRio
- Doing Business @ Rio (EY)
- Relatório Anual
- Newsletter Mensal
- Website
- Mapa Digital Tecnologia
- Mapa Digital Esportes

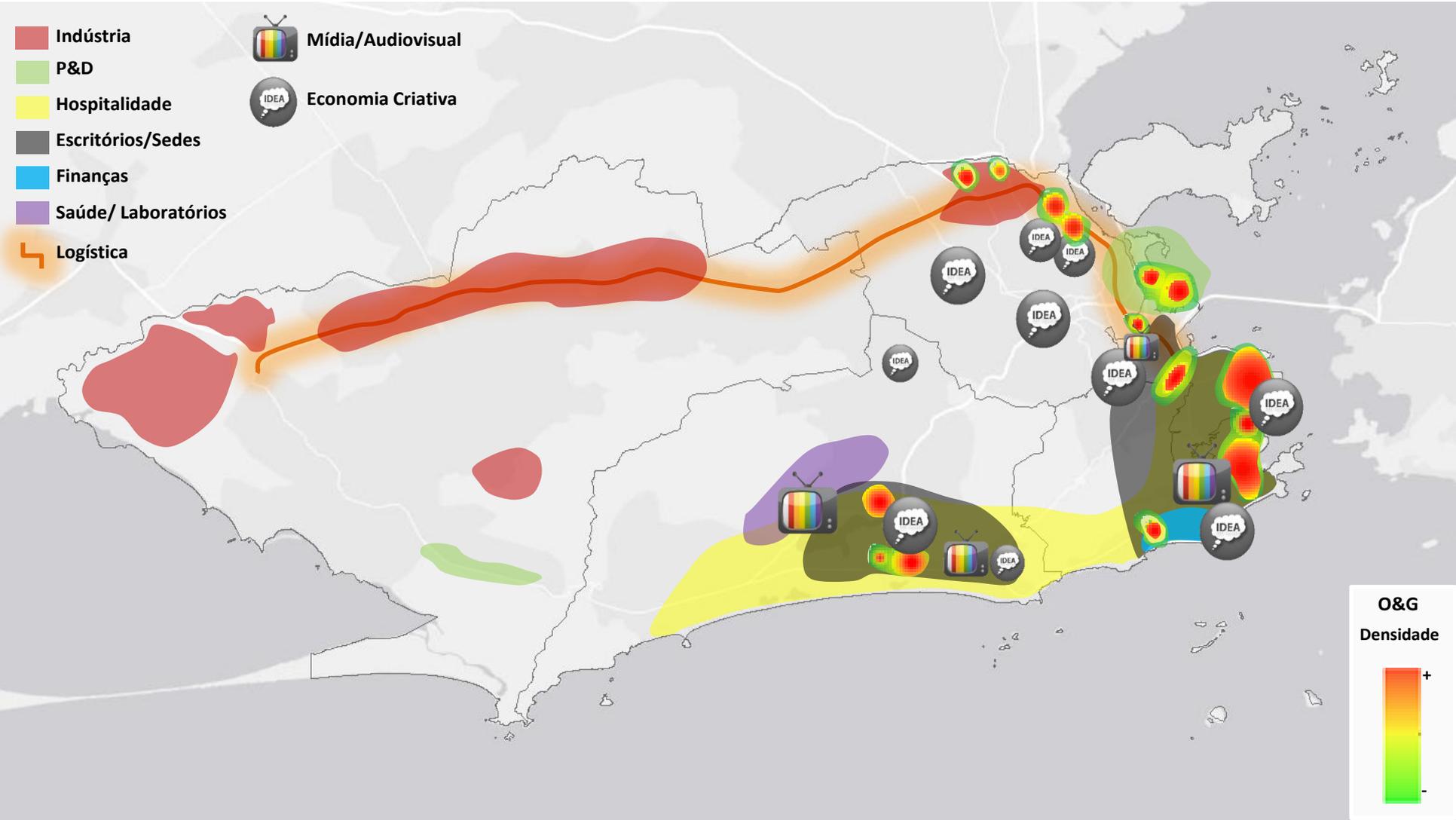
03

AMBIENTE DE NEGÓCIOS

- Incentivos & Financiamento
- Doing Business (Secretarias)
- Capacitação Profissional (EOM e Secretarias)

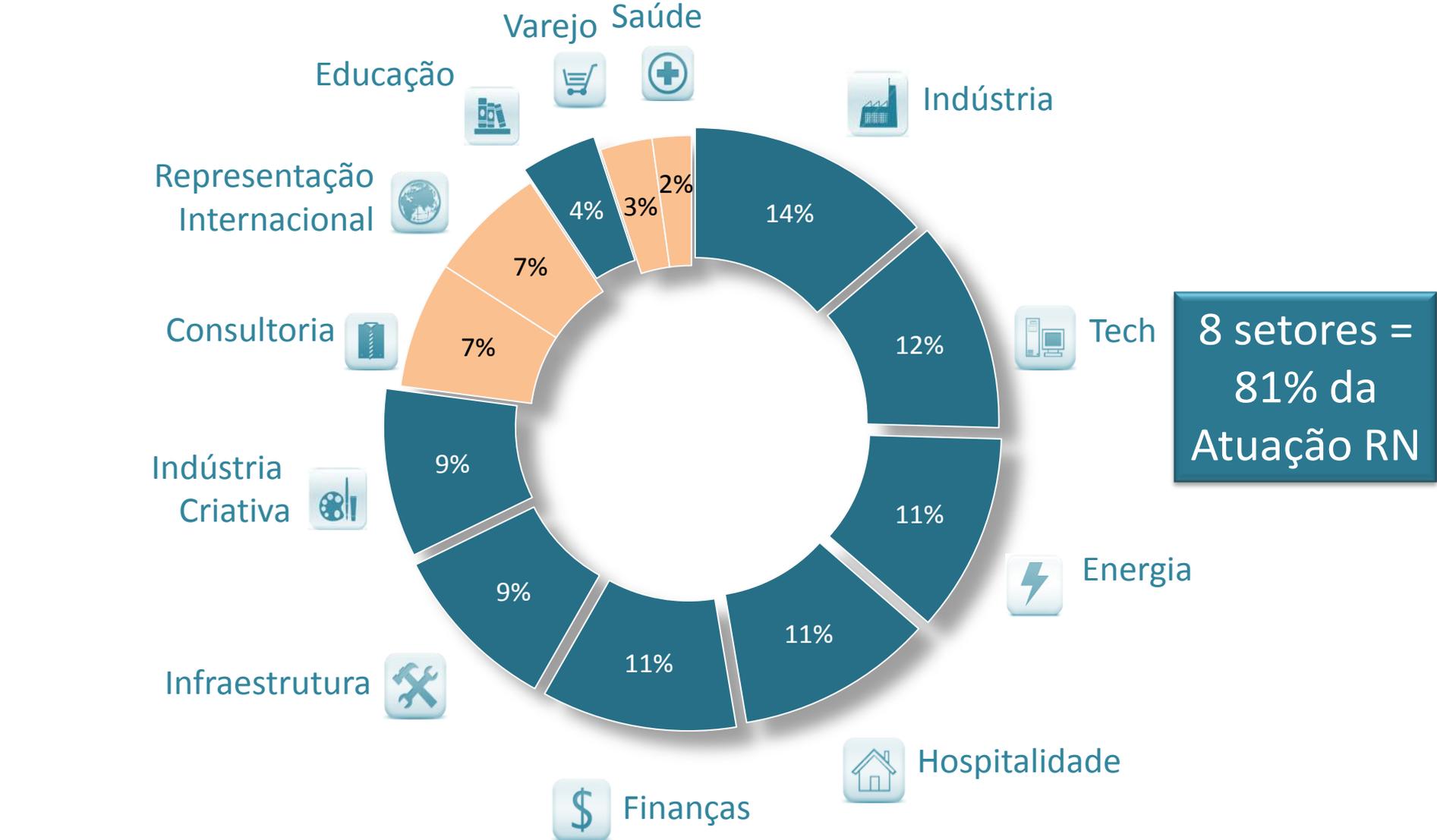


Ambiente de Negócios Dinâmico



4.300 Clientes Assistidos em 3 anos

12 Diferentes Setores



Projetos Transformadores



46 Projetos

BRL 4,6B Investimentos

12 mil Empregos Equivalentes

BRL 21M Massa Salarial

Centro Latino-Americano de P&D



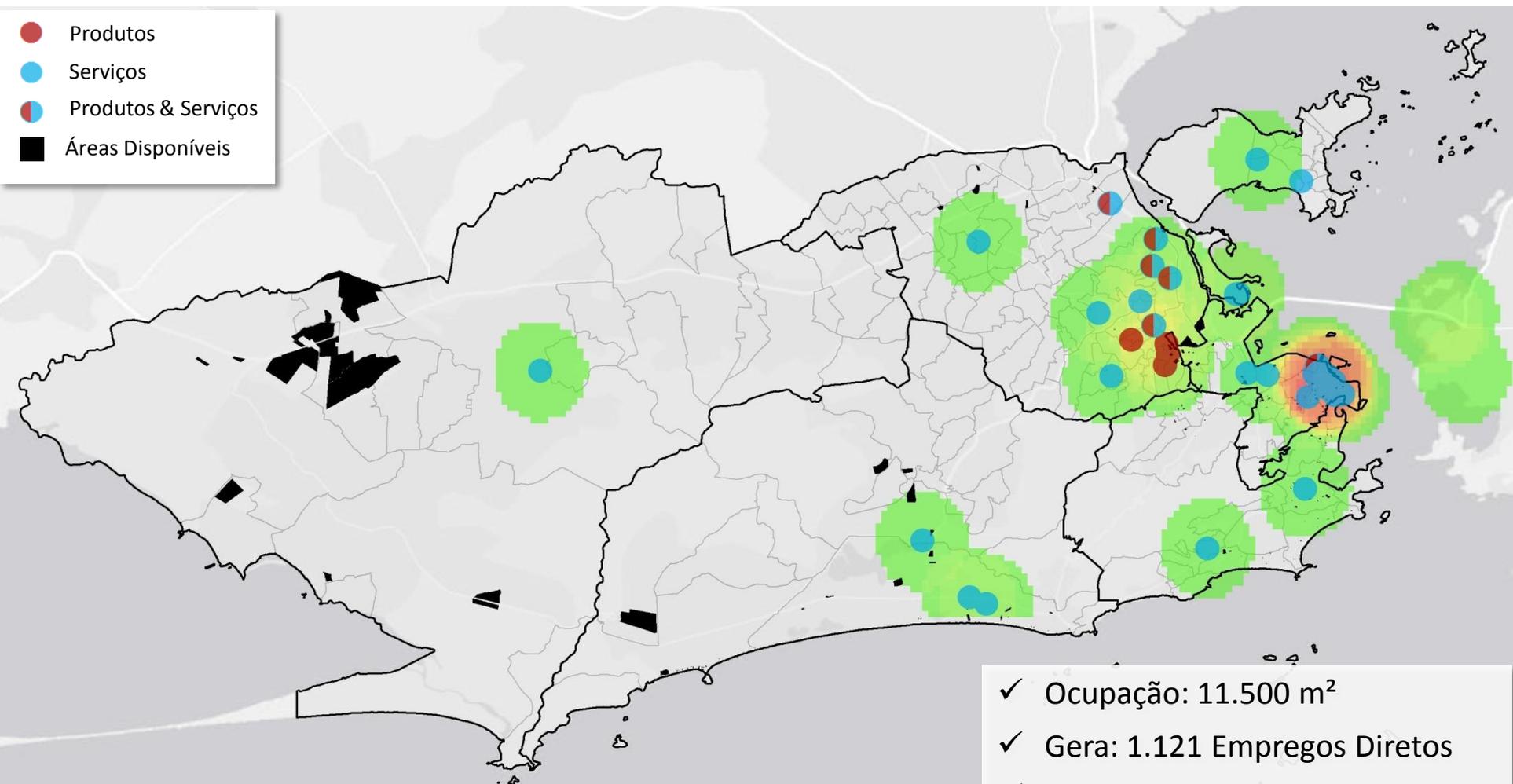
USD **1.6** bilhões
investimentos

GEOMARKETING CASES



Cluster Subsea

Estudo para fomento do setor



- ✓ Ocupação: 11.500 m²
- ✓ Gera: 1.121 Empregos Diretos
- ✓ 43% com atividade industrial

53 empresas

HOTELARIA

Monitoramento e análise dos novos investimentos

Google Earth Pro

Arquivo Editar Visualizar Ferramentas Adicionar Ajuda

▼ Search

Pesquisar no Google Pesquisa de loteamentos (APN)

Pesquisar

por exemplo,: Canalizadores perto de Lisboa

Obter rotas Histórico

▼ Lugares

Oportunidades (Mapeamento de Hotelari...)

- Hotelaria
 - Áreas potenciais - Hotelaria_API_2_4_10jan.kmz
 - Áreas (levantamento)
 - Mapeamento de Hotelaria (03-06).kmz
 - Monitoramento Hotelaria
 - Última atualização: 23/08/2011
 - APs
 - Prospecção
 - Obra Concluída
 - Construção | Reforma | Acréscimo
 - Baixa Probabilidade
 - Alta Probabilidade
 - Rio 2016 (Hotéis)
 - Shoppings do Rio.kmz

▼ Camadas

Galeria do Google Earth >>

- Banco de dados principal
- Google Earth Pro (EUA)
- Limites e Marcadores
- Lugares
- Fotos
- Estradas
- Construções em 3D
- Ocean
- Clima
- Galeria
- Consciência global
- Mais
- Terreno

Fazer login

Av. Lúcio Costa, 5700 - Barra da Tijuca

Hotel Sernambetiba (Emporis Incorporadora)

Av. Lúcio Costa, 5700 - Barra da Tijuca

Área: 2.572 m²

Grupo: -

Rede: -

IHs: 141

Capacidade: 282

Empregos: 71

Processo: 02/270.054/2005

Capex(USD): 18.330.000

Status: Licenciado até 08/01/2011 GLF4.1

Fonte: Prospecção RN e Licenças para construção de hotéis - SMU (maio/2011)

Vistoria RN (fev/2011): Dados confirmados com responsável pela obra. Previsão de conclusão para fevereiro ou agosto de 2012.

Vistoria RN (jun e ago/2011): Previsão de conclusão para agosto de 2012.

Downloads

- [Foto da Fachada - fev/2011](#)
- [Foto da Placa - fev/2011](#)
- [Foto da Fachada - jun/2011](#)

Rotas: [Até aqui](#) - [Daqui](#)

© 2013 MapLink

Image © 2013 DigitalGlobe

Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO

Google earth

23°04'14.70"S 43°17'38.62"O elev 0m altitude do ponto de visão 21.10 km

4.88 km

Guia de turismo

HOTELARIA

Monitoramento e análise dos novos investimentos

Hotéis_11092012.xls [Modo de Compatibilidade] - Microsoft Excel

Arquivo Página Inicial Inserir Layout da Página Fórmulas Dados Revisão Exibição Esri Maps

Inserir Mapa Conteúdo do Mapa Adicionar Dados do Excel Adicionar Dados Pesquisar Mapa Base Recuar Organizar Camadas Estilo Agrupar Agrupamento Adicionar Mapa de Aquecimento Camada Faixa de Visibilidade Detalhes da Camada Sair Compartilhar Camada Compartilhar Mapa Criar Slide Copiar Imagem Ajuda

B2 -22,964068

OBJECTID	Y	X	Status_Quartos	Classe	Nome_Fantasia	Endereco	Bairro	AP	Cluste
1	1	-22,964068	-43,173280	Confirmado	Hotel	Acapulco Copacabana Hotel	R Gustavo Sampaio, 854	Copacabana	2 Copac
3	2	-22,910706	-43,171104	Confirmado	Hotel	Aeroporto Othon Travel	Av Beira Mar, 280	Centro	1 Marac
4	3	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	R Riachuelo, 103 a 107	R Joaquim Silva, 69	Santa Teresa	1 Marac
5	4	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	R Alexandre Mackenzie, 122	R do Rezende, 58	Santa Teresa	1 Marac
6	5	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	Travessa Angrense, 25	R República do Peru, 305	Gamboa	1 Marac
7	6	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	R República do Peru, 305	Centro	1 Marac	2 Copac
8	7	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	Av Mem de Sá, 117	R República do Peru, 305	Copacabana	2 Copac
9	8	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	Av Atlântica, 2064 (Rua Paula Freiras, 4)	R República do Peru, 305	Copacabana	2 Copac
10	9	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	R Cruz Lima, 30	Av Atlântica, 1886	Centro	1 Marac
11	10	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	R Francisco Otaviano, 177	Av Atlântica, 1886	Copacabana	2 Copac
12	11	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	R República do Peru, 345	R Siqueira Campos, 90	Copacabana	2 Copac
13	12	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	Av Atlântica, 1886	R Professor Armando Ribeiro, 25	Copacabana	2 Copac
14	13	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	R Siqueira Campos, 90	R Bulhões Carvalho, 61	Recreio	4 Barra
15	14	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	R Professor Armando Ribeiro, 25	R Bolívar, 119	Ipanema	2 Copac
16	15	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	R Bulhões Carvalho, 61	R Bolívar, 119	Copacabana	2 Copac
17	16	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	R Bolívar, 119	Pr da Guanabara, 617	Copacabana	2 Copac
18	17	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	Pr da Guanabara, 617	R Barata Ribeiro, 548	Ilha do Governador	3 Deodo
19	18	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	R Barata Ribeiro, 548	R Barata Ribeiro, 548	Copacabana	2 Copac
20	19	-22,914588	-43,183700	Confirmado	Hotel	Av Barão de Tefé, 99	Av Barão de Tefé, 99	Saúde	1 Marac
21	20	-22,897210	-43,187119	Confirmado	Hotel	Barão do Rio Branco	R Visconde do Rio Branco, 47	Saúde	1 Marac
22	21	-22,908169	-43,185241	Confirmado	Hotel	Barão do Rio Branco	R Visconde do Rio Branco, 47	Saúde	1 Marac
23	22	-22,927451	-43,174360	Confirmado	Hotel	Beija-flor	R Ferreira Viana, 20	Flamengo	2 Copac
24	23	-22,927451	-43,174360	Confirmado	Hotel	Beija-flor	R Visconde do Rio Branco, 52	Centro	1 Marac
25	24	-22,907995	-43,185425	Confirmado	Hotel	Belas Artes	R Barata Ribeiro, 547	Copacabana	2 Copac
26	25	-22,970989	-43,188772	Confirmado	Hotel	Benidorm Palace Hotel	R Barata Ribeiro, 547	Copacabana	2 Copac
27	26	-22,961624	-43,174987	Confirmado	Hotel	Best Western Rio Copa Hotel	Av Princesa Isabel, 370	Copacabana	2 Copac
28	27	-22,986341	-43,203321	Confirmado	Hotel	Best Western Sol Ipanema	Av Vieira Souto, 320	Copacabana	2 Copac
29	28	-22,977365	-43,189639	Confirmado	Hotel	Biarritz	R Aires Saldanha, 54	Ipanema	2 Copac
30	29	-22,951748	-43,181991	Confirmado	Hotel	Caesar Business Botafogo	R Aires Saldanha, 54	Copacabana	2 Copac
						R da Passagem, 39	R da Passagem, 39	Botafogo	2 Copac

Mapa 1

Hotéis Othon

- Rede_Grupo: 4
- Estrelas: 195
- UHS: 96
- UHS_Contratados_Rio_2016: 390
- Capacidade_Total: 390

Esri Maps

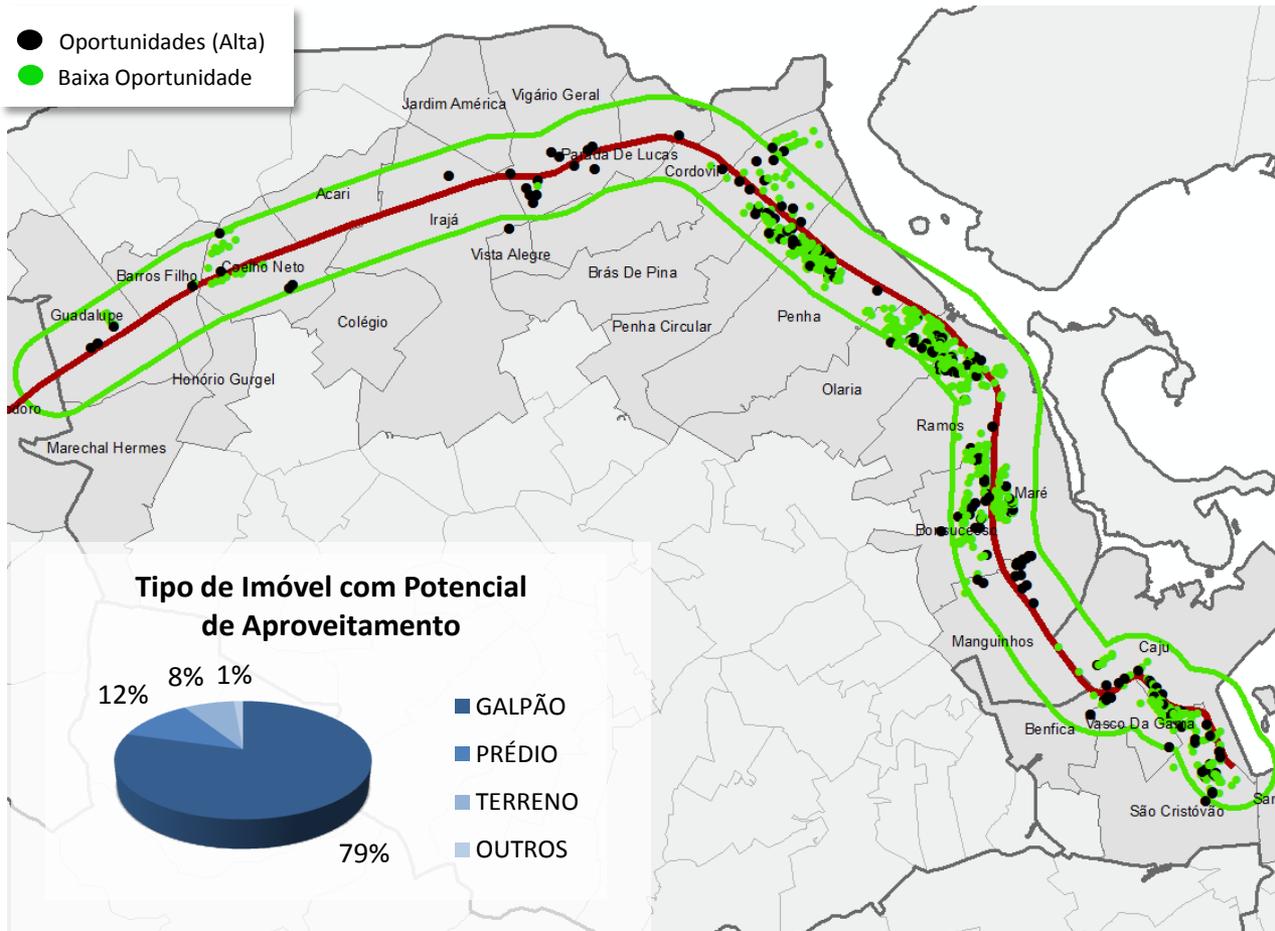
Conteúdo do Mapa Pesquisar

- Mapa de Aquecimento
- Camada do Excel
- Topographic

Pronto

DIAGNÓSTICO DA AV. BRASIL

+ de 150 (~ 1,5 M m²) áreas com alto potencial



Na área de 24 km de extensão analisada (29M/m²):

- ✓ 17% são áreas industriais (5M m²)
- ✓ + de 50 mil empregos em atividades industriais na área de influência
- ✓ 1,5 M/m² de áreas com potencial para novos empreendimentos (+30% de áreas industriais com potencial para gerar 7500 novos empregos)
- ✓ 1.500 imóveis georreferenciados – com 150 oportunidades

DIAGNÓSTICO DA AV. BRASIL

Banco de áreas no ArcGis Online

The screenshot displays the ArcGIS Online interface for a project named "Projeto - Av. Brasil". The map shows an aerial view of a densely populated urban area with several colored overlays: yellow for industrial areas, red for potential areas, and green for a buffer zone. A popup window titled "GPS" provides details for a specific location.

ENTREVISTA	INFORMANTE
Nome	Selma
Telefone	[Redacted]
E-mail	Não Informado
Endereço	Rua Luiz Câmara [Redacted]
Tipo	GALPAO
Estado de Conservação	BOM
Disponível para Venda	SIM
Disponível para Locação	Não Informado
Foto	http://rio-negocios.com/ima
Sem Uso	http://rio-negocios.com/imagens_e_mapas/fotos_avbrasil/ID_359_22_07_2011.JPG
Classe 1	
Classe 2	
Site	
Potencial	3
Propriedade	Privado

On the right side of the interface, a "Painel" (Panel) displays statistics:

- Proporção de Homens e Mulheres:** Nenhuma feição
- Potencial:** 1 feição (3 thumbs up, 0 thumbs down)

The bottom right corner shows a photo viewer for the selected location, displaying a street-level view of a building.

Produção de Dados

Georreferenciamento da cadeia de Ind. de Transformação

digitalrio.maps.arcgis.com/explorer/?open=7c0d88bdd01244238bc62b227538fb1b

Indústrias de Transformação

Mapeamento Apresentação

Rio Negócios Ajuda

Principal Detalhes Compartilhar

Localizar Locais

1272 Camadas

- O&G_Prod
- O&G_Ind
- O&G_E&P
- O&G_Dist
- 20 - Químicas
- 21 - Farmoquímicas
- 24 - Metalurgia
- 25 - Fab. de Prod de Metal
- 26 - Info, Eletrônicos e Ópticos
- 27 - Maq. Aparelhos e Mat. Elétricos
- 26 - Info, Eletrônicos e Ópticos POL

Organizar

Atlantic Ocean

Niterói

Rio de Janeiro

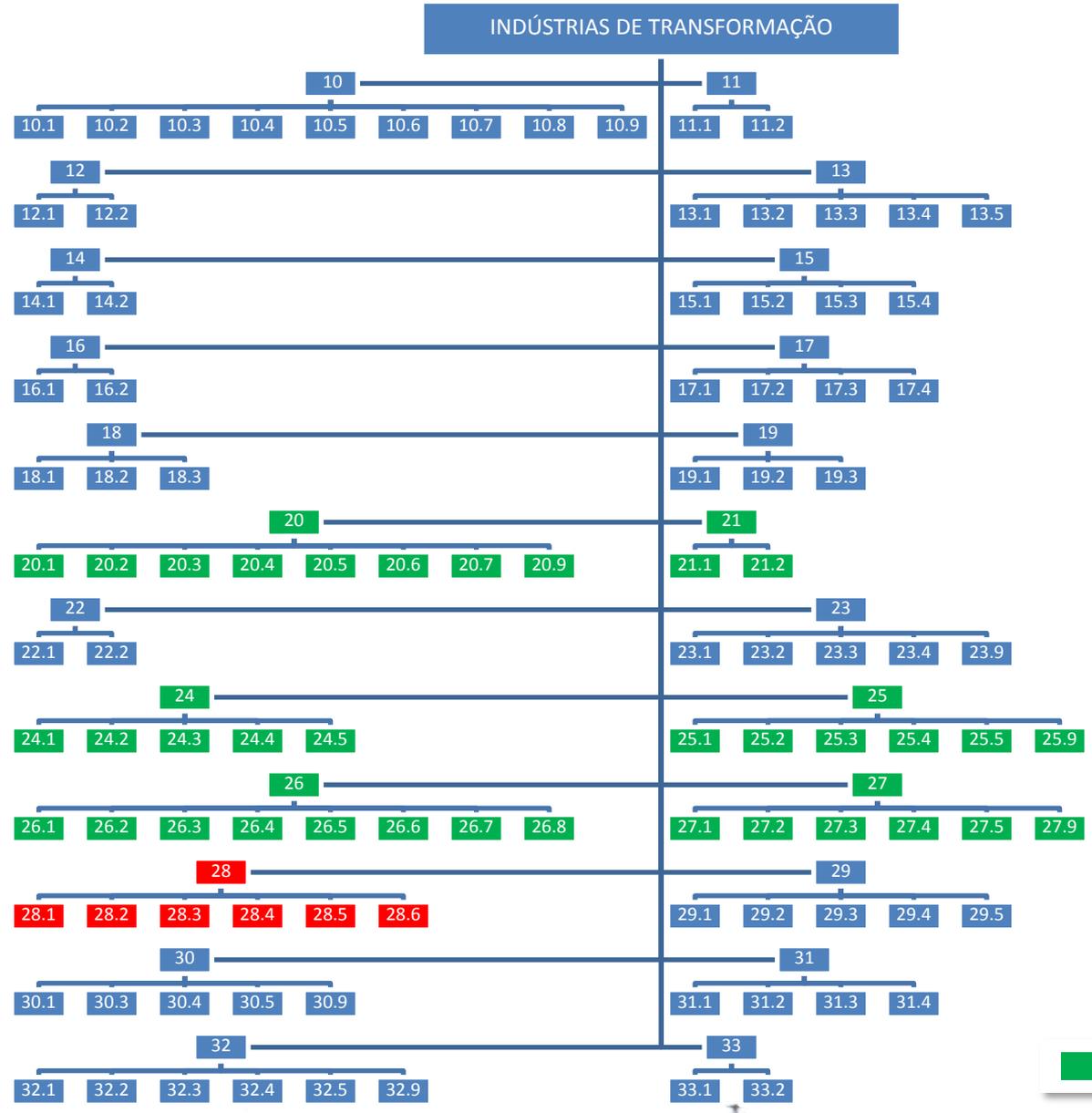
Nome	GLAXOSMITHKLINE BRASIL LTDA
Endereco	Estrada dos Bandeirantes, 8464
Bairro	Jacarepaguá
Município	Rio de Janeiro
CEP	22783-110
Telefone	(21) 2141-6000
Fax	(21) 2141-6001
CNPJ	33.247.743/0001-10
Diretores	Milton Oliveira
Email	cecilia.c.akerman@gsk.com
Site	www.gsk.com.br
EmprExp	não
Empregados	1.000,00
Produtos	Produtos Farmacêuticos e de Consumo
CodSetAtiv	2121-1/01
SetorAtiv	Fabricação de medicamentos alopáticos para uso humano
Associado	sim
COORD_GE	-22.973043, -43.414907

Sources: Esri, DeLorme, NAVTEQ, TomTom, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), swisstopo, and the GIS User Community

POWERED BY esri

Indústria de Transformação no Rio

CATEGORIAS

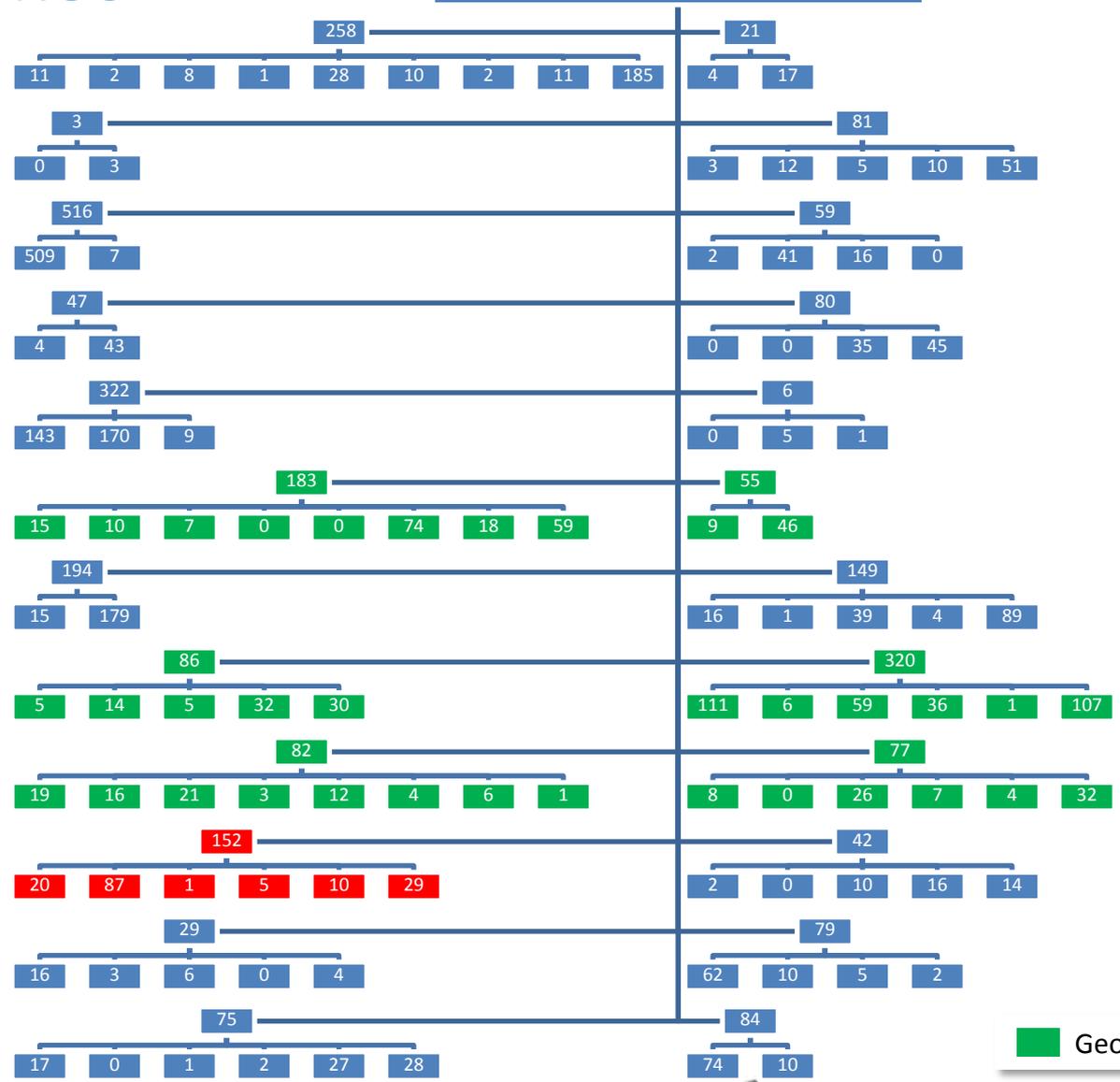


Georreferenciado

Indústria de Transformação no Rio

Nº DE REGISTROS

INDÚSTRIAS DE TRANSFORMAÇÃO (3000)



 Georreferenciados (803)

RIODIGITAL

<http://rio-digital.com>



 **RIO**
NEGÓCIOS BUSINESS

Digital: Por que o Rio?

1

Eventos Setoriais de Promoção na Cidade

2

Presença da cadeia de valor do setor na Cidade: Aceleradoras, Incubadoras, Centros de Pesquisas e Fomentadores

3

Estilo de Vida que atrai e retém talentos deste setor e inspira criatividade

4

As Principais Instituições de suporte público com sede no Rio: BNDES, FINEP, FAPERJ

5

Excelência acadêmica setorial

6

Concentração de fundos especializados (boutiques de assets, PEs e VCs) e Fundos de Pensão



Alguns eventos de Startups no Rio

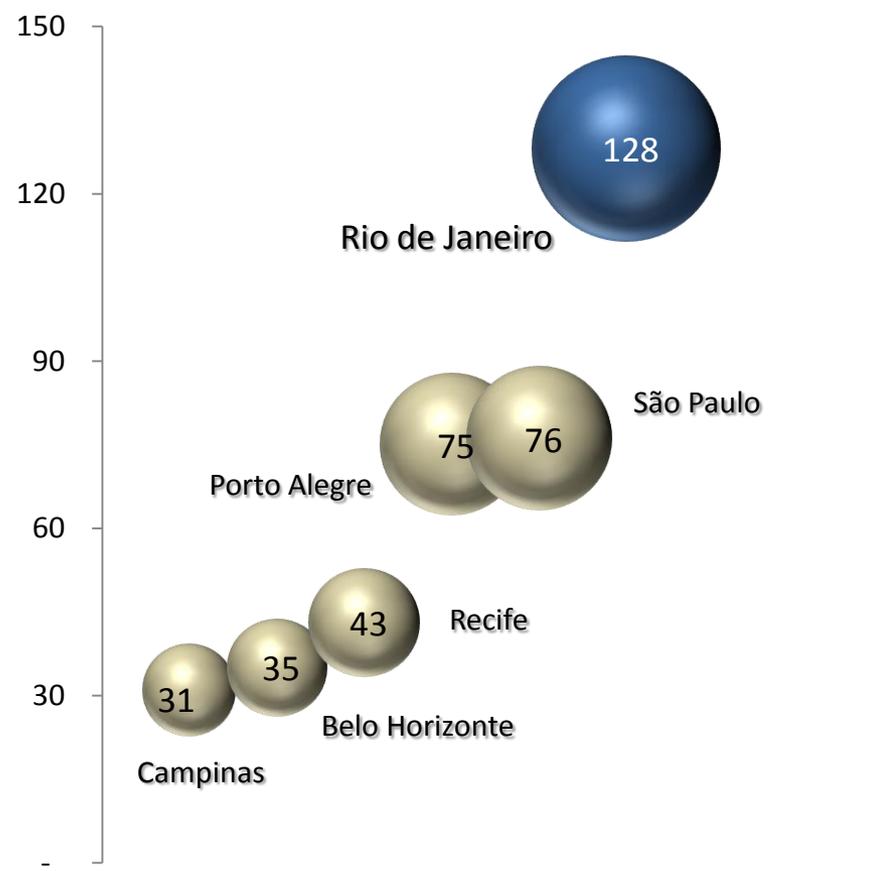


aceleradoras no Rio

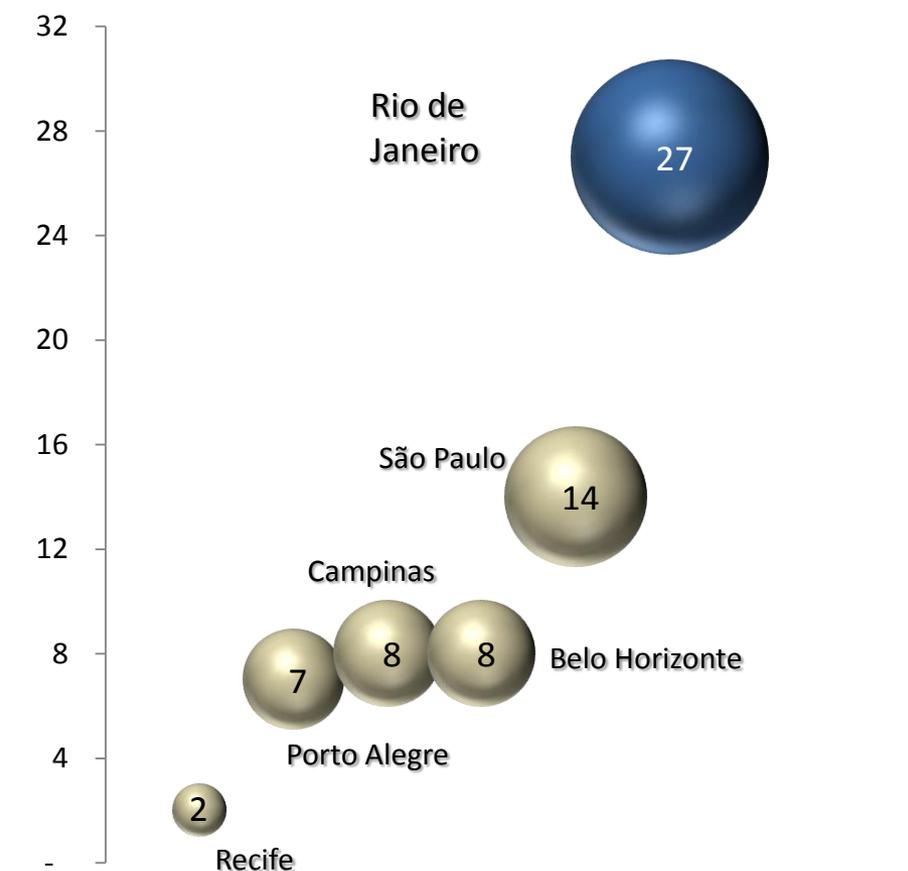


Líder em Excelência Acadêmica

de Cursos - MEC (Graduação) - Notas 4 e 5



de Cursos - CAPES (Pós Graduação) - Notas 6 e 7



Fonte: MEC, CAPES, Universidades e análise RN
 Nota: Cursos – Engenharia, Física, Química, Matemática, TI e Negócios (Administração, Economia e Contabilidade)



Educação de Alto Padrão

Rio é a sede de 20% das universidades de alto padrão do Brasil



Iniciativas do Município



Mapa Oficial das Startups do Município



Conselho de Tecnologia da Cidade



Networking para benchmark com NY, Londres e San Francisco



Rio Apps / Rio Datamine



Atração de eventos setoriais para ajudar no deal flow de negócios



Atração e Facilitação de Empresas e Investidores



Rio Digital: mapa colaborativo

<http://rio-digital.com>

Initiative | Iniciativa

Registered Companies | Empresas Cadastradas



Lançado em outubro de 2012
133 empresas cadastradas



Grandes Empresas de tecnologia

Trazendo visibilidade para a Cidade do Rio



Centro de Tecnologia Avançada
(1º no Brasil e o 4º no mundo)

Acelera Rio (Aceleradora de Startups)
operado pela PUC-Genesis

Centro de Desenvolvimento do Bing
(Ferramenta de Busca da Microsoft)

R\$ 200M em investimentos

Operação inicial na Cidade

Desenvolvimento de negócios com
canais de mídia, música e cultura

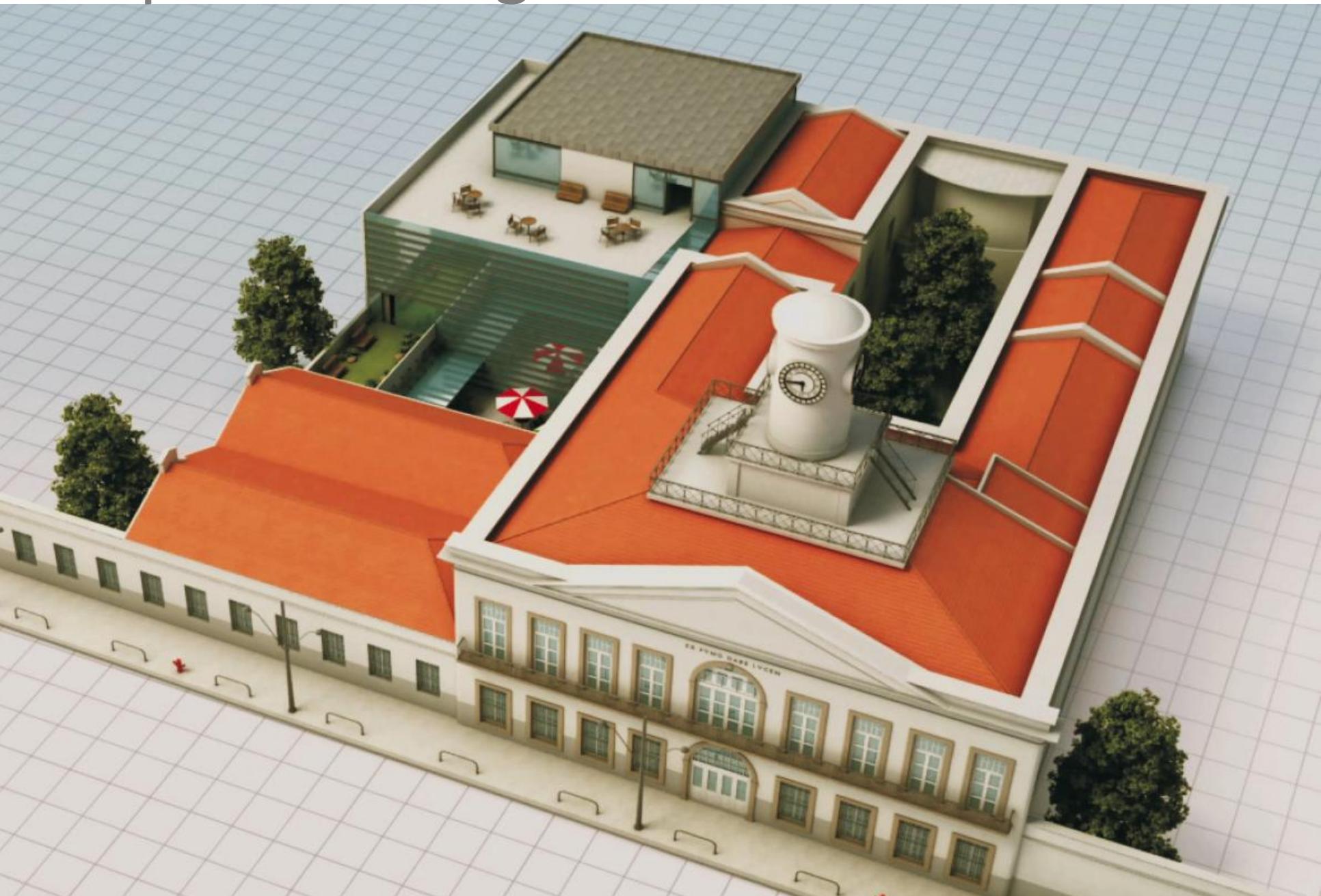
Estabelecimento de relacionamento
com agências de propaganda

Case de Sucesso do Rio Digital

Lançamento em 2013



Parque Tecnológico Barão de Mauá





CONECTANDO **NEGÓCIOS** no RIO

www.rio-negocios.com

 @RioNegocios

 facebook.com/rionegocios

 www.linkedin.com/company/rio-negocios

